

Номер закупки: 088-0007800

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на проведение закупки

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион" -
Новая Москва
В.А. Складчиков
2026г.

Наименование филиала (Заказчик): Новая Москва

Код SAP: I-359525

(код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена

(Утвержден/ Не утвержден/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта:

(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Новая Москва

Вороновский

ТпНАО

г. Москва, м.о. Вороново, квартал 134, д. 4. : 77:22:0000000:2018

НА З.У. 50:27:0030239:6

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным икдвением Подрядчика

по типу: Строительство КТП-10/0,4кВ мощностью 63кВА, ВЛ-10кВ от существующей опоры ВЛ-10кВ Ф-16, отходящей от РУ-10кВ ПС-110 «Вороново», до РУ-10кВ
сооружаемой ТП-10/0,4кВ, установить РЛР-10кВ, ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4кВ (по п.10.1.1) до границ участка Заявителя, в т.ч. ПИР, г.
Москва, м.о. Вороново, квартал 134, д. 4. : 77:22:0000000:2018 НА З.У. 50:27:0030239:6

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с пунктом 10.1 ТУ № И-26-00-204445/102/НМ от 07.04.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)	Условия исполнения
☒ Разработка исходно-разрешительной документации	
☒ Оформление земельно-правовых отношений	
☒ Получение ТУ от сторонних организаций	В случае необходимости
☒ Выполнение изыскательских работ	
☒ Разработка вариантов основных технических решений	
☒ Разработка технико - экономического обоснования	Разработка бизнес-плана в составе утверждаемой части проекта в соответствии с действующим Положением об инвестиционной деятельности ПАО "МОЭСК".
☒ Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в ТСН - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно - сметной документации. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком задания на проектирование/задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора
☐ Выполнение авторского надзора	
☐ Проведение государственной экспертизы	
☒ Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных работ производится за счёт Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒ Выполнение подготовительных работ	
☒ Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений.
☒ Выполнение монтажных работ	Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от вида выполняемых работ.
☒ Предоставление оборудования	По ценам, согласованным с Заказчиком.
☒ Предоставление материалов	По ценам, согласованным с Заказчиком.
☒ Выполнение шеф-монтажных работ	
☒ Выполнение пуско-наладочных работ	
☒ Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒ Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта приемочной комиссии; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиПами - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре.
☒ Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 3 579 033,36 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	249 630,47 руб.
АН	0,00 руб.
ППТ	0,00 руб.
СМР	1 882 654,60 руб.
Оборудование	928 942,30 руб.
ПНР	461 831,84 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	55 974,15 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>*30</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
-------------------------------------	---

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 31.01.2027

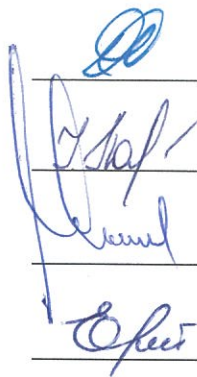
Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству -
начальник управления капитального строительства

Начальник отдела инвестиционного планирования, экономики и финансов

Начальник отдела договоров и закупочной деятельности

Главный специалист отдела договоров и закупочной деятельности



Д.И. Карлухин
Ф.И.О.

Г.А. Ульянчева
Ф.И.О.

А.В. Ивченков
Ф.И.О.

С.Н. Ермоленко
Ф.И.О.

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления капитального строительства "Новая Москва" - филиала ПАО "Россети Московский регион"

Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже)

Строительство КТП-100,4кВ мощностью 61кВА, ВЛ-10кВ Ф-16, отходящей от РУ-10кВ существующей ТП-100,4кВ (по п.10.1) до границ участка Запорожск, в т.ч. ПНР, с. Искрешение инвестиционного проекта: Москва, ул. Восточная, д.14, з.4. 77-20000609 2018 ИА ЗУ 50-207/003/2016

СПРАВЧОЧНО: расчет валовой стоимости инвестиционного проекта в прогнозном варианте (есть и соответствия с указанным) **11111** / проектом напечатанном **11111**

Год		СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.		
						Соплатные материалы	Структурный материал	Прочие материалы в составе ПНР	Итого: руб.			
Год, соответствующий году строительства	2025	1 543 159,51	761 428,11	378 550,69	204 615,14	57 412,95	91 760,90	0,00	2 150 412,96			
	2025	1 543 159,51	761 428,11	378 550,69	204 615,14	0,00	45 800,45	0,00	2 933 633,96			
Итого: НДС, распределенной по отдельным объектам из ПНР												
Мини	Итого: руб.	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Соплатные материалы	Структурный материал	Прочие материалы в составе ПНР	Итого: руб.	Итого: руб.	Итого: руб.
1	Стоимость строительства не законченных объектов в текущих ценах	1 378 378,40	689 990,00	343 034,60	185 417,90	0,00	102 839,20	52 026,40	83 151,78	0,00	0,00	1 854 838,28
2	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
3	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
4	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
5	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
6	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
7	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
8	Итого: руб.	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40

длительности сессии отдала доверие и заучивающей деятельности

С.И. Ермоленко

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу

Строительство КТП-10/0,4кВ мощностью 63кВА, ВЛ-10кВ от существующей опоры ВЛ-10кВ Ф-16, отходящей от РУ-10кВ ПС-110 «Вороново», до РУ-10кВ сооружаемой ТП-10/0,4кВ, установить РЛР-10кВ, ВЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4кВ (по п.10.1.1) до границ участка Заявителя, в т.ч. ПИР, г. Москва, м.о. Вороново, квартал 134, д. 4, : 77:22:0000000:2018 НА З.У. 50:27:0030239:6

Лот: 088-0007800

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	3 579 033,36	руб., в том числе НДС 22%
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

50:27:0030239:6.

	Год окончания строительства:	2026	Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов Доведено Письмом Минэкономразвития России от 30.09.2025 37099-ПК/Д03и «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»										Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Срок окончания ПИР:	2026	Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.										
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029					
			2025	2026	2027	2028	2029	2030					
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304					
1	ПИР	185,42	1,074	1,055						204,62			
2	СМР	1 398,38	1,074	1,055						1 543,16			
3	Оборудование	689,99	1,074	1,055						761,43			
4	ПНР	343,03	1,074	1,055						378,55			
5	Содержание службы заказчика	102,84	1,074	1,055						113,49			
6	Строительный контроль	52,03	1,074	1,055						57,41			
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	83,15	1,074	1,055						91,76			
8	Прочие	0,00	1,074	1,055						0,00			
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:	2 854,84								3 150,41			

ИТОГО (без НДС), тыс.руб.	3 150,41
НДС-22%, тыс. руб.	693,09
ВСЕГО с НДС, тыс.руб.	3 843,51

в т.ч. ПИР без НДС	204,62
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	2 945,80

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:

1. Утвержденные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-21-2025. Сборник № 21. Объекты энергетики (за исключением линейных), утвержденные приказом Министров России от 07.03.2025 № 150/пр.
2. Утвержденные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-12-2025. Сборник № 12. Наружные электрические сети, утвержденные приказом Министров России от 31.03.2025 № 196/пр.

Технические условия

Максимальная мощность

50 kBT

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Поправочные коэффициенты (дефляторы, %)	Коэффициенты на изменение условий производства	Коэффициент пересчета от базового района к ценам	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, тыс. руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
1	Строительство ВЛ-0,4кВ сечением провода 95 кв. мм	Локальный сметный расчет № 14Л	км	0,02	0,00	3 131,10	108,25	406,30	3 645,65	1,00	1,00	1,00	0,00	62,62	2,17	8,13	72,91	80,46
	Стоимость в соответствии с НПС					0,00												
в том числе:																		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																		
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																		
Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																		
Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																		
3	Строительство ВЛ-10 кВ СИП-3 95 мм2	Локальный сметный расчет № 18Л	км	0,080	0,00	7 880,33	121,87	898,91	8 901,11	1,00	1,00	1,00	0,00	630,43	9,75	71,91	712,09	785,81
	Стоимость в соответствии с НПС					0,00												
в том числе:																		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																		
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																		
Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																		
Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																		
3	Установка разъединителя типа РДР-10 кВ	Локальный сметный расчет №92Л	шт	1	74,17	31,78	14,20	16,06	136,21	1,00	1,00	1,00	74,17	31,78	14,20	16,06	136,21	150,31
	Стоимость в соответствии с НПС																	
в том числе:																		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																		
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																		
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																		
Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																		
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)																		

Строительство КТП 10 кВ 1х63 кВА	Локальный сметный расчет № 294Д	шт	I	615,82	673,55	316,92	327,34	1 933,63	1,00	1,00	1,00	615,82	673,55	316,92	327,34	1 933,63	2 133,83
в том числе:																	
3																	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																	
Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																	
Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																	
Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																	
Итого в уровне цен на 01.01.2025 г (сравочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:																	
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																	
Строительный контроль																	
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																	
Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																	
Содержание службы заказчика																	

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.
Стоимость выполняемых работ определена по утвержденным нормативам сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ОПНЭФ

Г.А.Ульянчева

Расчет выполнен: Рамзаев А.С.



Вороновский РЭС (НМ)

№ НМ-26-302-73365(204445)

« » 20 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

**Общество с ограниченной ответственностью "Вороновский
производственно-складской комплекс"**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:
1.1 ВРУ нежилого капитального строения.
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **ВРУ- 0,4 кВ нежилого здания (склада), город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 134, дом 4, кадастровый номер: 77:22:0000000:2018 НА З.У. 50:27:0030239:6.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **50 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: .
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе измерительного комплекса, запитанного от вновь сооружаемой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от вновь сооружаемых сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ №нов. - 50 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Вороново 110/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Запроектировать и построить комплектную трансформаторную подстанцию ТП-10/0,4 кВ в кол-ве 1 шт. В новой ТП-10/0,4 кВ установить трансформатор мощностью 63 кВА, номинальным напряжением 10/0,4 кВ. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение ТП, объем работ по организации в ТП АИИС КУЭ, устройств релейной защиты, автоматики, системы телемеханики, каналов связи и передачу данных определить проектом.

10.1.2. Строительство ВЛ-10 кВ на ж/б опорах сечением 95 кв.мм, путем отпайки от существующей опоры ВЛ-10 кВ Ф-16, отходящей от РУ-10 кВ ПС-110 «Вороново», до РУ-10 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4кВ (по п.10.1.1), ориентировочная протяженность ВЛ-10 кВ - 0,08 км. В месте отпайки установить РЛР-10кВ. Точную длину, марку и сечение провода определить проектом.

10.1.3. Строительство ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением 95 кв.мм от РУ-0,4 кВ вновь сооружаемой ТП-10/0,4 кВ (по п.10.1.1) до границ участка Заявителя ориентировочной протяженностью 0,02 км. Тип опор, точную длину, марку и сечение провода определить проектом.

10.1.4. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – до 10 м. до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 80 А, коммутационными аппаратами 1 шт.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности

технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса на опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-108/25 и составляет **83 052,39 (Восемьдесят три тысячи пятьдесят два рубля 39 копеек)**, в том числе НДС (22%) **14 976,66 (Четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят шесть рублей 66 копеек)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 83 052,39 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством

Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа): **1 ценовая категория.**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

19.2. Вид деятельности: **Раздел S. Предоставление прочих видов услуг.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810581088091593
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
485e545a

**Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Новая
Москва**

А.П.Голубев

Реквизиты счета на оплату

№ 2407909

Дата 25.03.2026

Сумма (руб.) 83 052,39

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № НМ-26-302-73365(204445), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-204445/102/НМ от 24.03.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 50 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 50 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок ($P_{\text{станд.ст}}$)

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
C1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	24 749,33	1	24 749,33
C2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	10 215 849,86	0,080	817 267,99
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 108 948,79	0,020	62 178,98
C3 – Строительство кабельных линий			
кабельные линии — с сечением — с — кабелями в траншее	—	—	—
C3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, — сечением провода — с — трубами в скважине	—	—	—
C4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
Линейные разъединители номинальным током от 250 до 500 А вкл —	96 711,06	1	96 711,06
C5, C6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 25 до 100 кВА включительно	31 734,76	1	1 586 738,00
C8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные прямого включения 0,4 кВ и ниже без ТТ	43 326,40	1	43 326,40
$P_{\text{станд.ст}} = 68\,075,73$ без НДС			
$P_{\text{станд.ст}} = 83\,052,39$ руб. с НДС			

2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности ($P_{\text{льгота}}$):

$P_{\text{льгота}} = \text{— руб. с НДС} \times 50 \text{ кВт} = \text{руб. с НДС}$

ИТОГО размер платы за ТП определяется как минимальное из значений, рассчитанных по стандартизированной тарифной ставке и по льготной ставке за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности = $\min\{R_{\text{станд.ст}}; R_{\text{льгота}}\}$ за исключением случаев, когда льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности меньше значения, рассчитанного по стандартизированным тарифным ставкам в объёме затрат, связанных с: подготовкой и выдачей сетевой организацией технических условий заявителю; проверкой сетевой организацией выполнения заявителем технических условий (в случаях, если в соответствии с настоящими Правилами предусматривается проверка выполнения технических условий заявителем); на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (в случаях, если техническими условиями предусмотрена замена прибора учета электрической энергии (мощности)) = 83 052,39 руб. (с НДС)

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

485e545a

*Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала ПАО
«Россети Московский регион» -
Новая Москва
А.П.Голубев*